

TEMAT	<b>PROJEKT WYMIANY GRZEJNIKÓW WRAZ Z ZAWORAMI TERMOSTATYCZNYMI DLA BUDYNKU SZKOŁY BALETOWEJ I DOMU TANCERZA</b>
ADRES INWESTYCJI	<b>Al. Legionów 3, 80-441 Gdańsk</b>
INWESTOR	<b>Ogólnokształcąca Szkoła Baletowa im. Janiny Jarzynówny - Sobczak</b> ul. Legionów 3 80-441 Gdańsk

FAZA	<b>PROJEKT WYKONAWCZY</b>
BRANŻA	<b>SANITARNA</b>

OPRACOWAŁ:	DATA / PIECZĄTKA	PODPIS
inż. Sebastian Widomski uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr ewid. POM/0034/PWOS/09		

DATA OPRACOWANIA	<b>Gdańsk, 06.2023</b>
------------------	------------------------

## OŚWIADCZENIE

Oświadczam, iż projekt wykonawczy  
p.t.

**projekt wymiany grzejników wraz z zaworami termostatycznymi**  
w Domu Tancerza i Szkole Baletowej  
dla Ogólnokształcącej Szkoły Baletowej im. Janiny Jarzynówny-Sobczak  
w Gdańsku, Al. Legionów 3

Został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej i jest  
kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

	Nr uprawnień	Podpis
Autor projektu <b>inż. Sebastian Widomski</b> <b>w specjalności instalacyjnej sanitarnej</b>	<b>POM/0034/PWOS/09</b>	

**OPIS TECHNICZNY**

**Projekt wymiany grzejników wraz z zaworami termostatycznymi**

Ogólnokształcąca Szkoła Baletowa im. Janiny Jarzynówny-Sobczak

w Gdańsku, Al. Legionów 3

**I. Opis techniczny**

1.	<i>Podstawa opracowania</i>	3
2.	<i>Cel i zakres opracowania</i>	3
3.	<i>Obiekt</i>	3
3.1	<i>Źródło ciepło</i>	3
3.3	<i>Opis rozwiązania projektowego</i>	3
4.	<i>Odbiory. Dokumenty</i>	4
5.	<i>Uwagi końcowe</i>	5

## II. Rysunki

I_DT 01. Rzut piwnicy – Dom Tancerza, grzejniki istniejące inwentaryzacja	--
I_DT 02. Rzut parteru – Dom Tancerza, grzejniki istniejące inwentaryzacja	--
I_DT 03. Rzut I piętra – Dom Tancerza, grzejniki istniejące inwentaryzacja	--
I_DT 04. Rzut II piętra – Dom Tancerza, część od strony szkoły - grzejniki istniejące inwentaryzacja	--
I_DT 05. Rzut II piętra – Dom Tancerza, część od strony hotelu - grzejniki istniejące inwentaryzacja	--
I_DT 06. Rzut III piętra – Dom Tancerza, grzejniki istniejące inwentaryzacja	--
S_DT 01. Rzut piwnicy – Dom Tancerza, wymiana grzejników	--
S_DT 02. Rzut parteru – Dom Tancerza, wymiana grzejników	--
S_DT 03. Rzut I piętra – Dom Tancerza, wymiana grzejników	--
S_DT 04. Rzut II piętra – Dom Tancerza, część od strony szkoły - wymiana grzejników	--
S_DT 05. Rzut II piętra – Dom Tancerza, część od strony hotelu – wymiana grzejników	--
I_SB 01. Rzut piwnicy – Szkoła Baletowa, grzejniki istniejące inwentaryzacja	--
I_SB 02. Rzut parteru – Szkoła Baletowa, grzejniki istniejące inwentaryzacja	--
I_SB 03. Rzut I piętra – Szkoła Baletowa, grzejniki istniejące inwentaryzacja	--
I_SB 04. Rzut II piętra – Szkoła Baletowa, grzejniki istniejące inwentaryzacja	--
I_SB 05. Rzut III piętra – Szkoła Baletowa, grzejniki istniejące inwentaryzacja	--
S_SB 01. Rzut piwnicy – Szkoła Baletowa, wymiana grzejników	--
S_SB 02. Rzut parteru – Szkoła Baletowa, wymiana grzejników	--
S_SB 03. Rzut I piętra – Szkoła Baletowa, wymiana grzejników	--
S_SB 04. Rzut II piętra – Szkoła Baletowa, wymiana grzejników	--
S_SB 05. Rzut III piętra – Szkoła Baletowa, wymiana grzejników	--

## **I. OPIS TECHNICZNY**

### **Projekt wymiany grzejników wraz z zaworami termostatycznymi**

Ogólnokształcąca Szkoła Baletowa im. Janiny Jarzynówny-Sobczak  
w Gdańsku, Al. Legionów 3

#### **1. Podstawa opracowania**

- Zlecenie Inwestora
- Inwentaryzacja
- Obowiązujące normy, rozporządzenia i przepisy związane z tematem

#### **2. Cel i zakres opracowania**

Opracowanie to projekt wykonawczy wymiany grzejników i zaworów termostatycznych dla budynków Szkoły Baletowej i Domu Tancerza w Gdańsku.

Zakres opracowania:

- wymiana grzejników;
- wymiana oraz montaż zaworów termostatycznych;
- demontaż istniejących grzejników żeberkowych i płytowych;
- demontaż niektórych starych nieczynnych odcinków odpowietrzenia ( systemu otwartego ) w porozumieniu z inwestorem.

#### **3. Obiekt**

Przedmiot opracowania stanowi budynek Szkoły Baletowej i Domu Tancerza przy Al. Legionów 3 w Gdańsku Wrzeszczu.

##### **3.1 Źródło ciepło**

Źródłem ciepła dla budynków będzie węzeł cieplny znajdujący się w części piwnicznej ( węzeł zostanie w całości zmodernizowany ).

##### **3.3 Opis rozwiązania projektowego**

Istniejące wymieniane grzejniki żeliwne i płytowe należy zdemontować i zutylizować.

Pomieszczenia ogrzewane będą nowymi grzejnikami płytowymi z prawostronnym lub lewostronnym połączeniem bocznym ( w zależności od pomieszczenia – zgodnie z częścią graficzną ) oraz grzejnikami łazienkowymi drabinkowymi.

Grzejniki należy wyposażyć w zawór termostatyczny na zasilaniu oraz zawór odcinający na powrocie.

Montaż wg wytycznych producenta.

Grzejniki dobrane zostały na parametry 80/60°C .

Na prośbę inwestora i w porozumieniu z nim przy wymianie grzejników należy wytypować odpowietrzenia , które funkcjonowały w systemie otwartym, ( i które w tej chwili nie biorą udziału w instalacji c.o. ) i zdemontować je.

Przy wykonywaniu dokumentacji projektowej wymiany grzejników wzięto pod uwagę ocieplenie budynków oraz stolarkę okienną.

#### **4. Odbiory. Dokumenty**

Przy odbiorach należy sprawdzić:

zgodności z Dokumentacją Projektową:

- zamontowane grzejniki;
- szczelność podłączeń;
- armaturę;

Sprawdzenie zgodności z Dokumentacją Projektową polega na porównaniu wykonywanych robót z Dokumentacją Projektową oraz na stwierdzeniu wzajemnej zgodności na podstawie oględzin i pomiarów.

Badanie materiałów użytych w zadaniu następuje przez porównanie ich cech z wymaganiami określonymi w Dokumentacji oraz bezpośrednio na budowie przez oględziny zewnętrzne lub przez odpowiednie badania specjalistyczne.

Badanie szczelności podłączeń instalacji z nowymi grzejnikami powinno gwarantować utrzymanie ciśnienia próbnego  $p=0,4$  MPa, minimalny czas trwania próby szczelności  $t=30$  min.

Po próbie szczelności instalację należy wyregulować za pomocą nastaw wstępnych zaworów termostatycznych przy grzejnikach.

Ostateczną regulację instalacji należy przeprowadzić w czasie 72 godzinnego ruchu próbnego.

Zadanie montażu grzejników uznaje się za wykonane zgodnie z dokumentacją projektową, jeśli wszystkie wyniki prób i badań przeprowadzonych przy odbiorze okazały się zgodne z wymaganiami.

**Grzejniki płytowe – podejście lewe / prawe w zależności od pomieszczenia  
( zgodnie z częścią graficzną ).**

**Dla grzejników zastosować:**

- zawory termostatyczne z nastawą wstępną;
- głowice termostatyczne z blokadą nastaw;
- na powrocie zawory odcinające.

**Grzejniki:**

Typy i wielkości grzejników w poszczególnych pomieszczeniach wg części graficznej.

Wykonawca jest zobowiązany przy odbiorze przedstawić następujące dokumenty:

- a) dokumentację projektową powykonawczą z naniesionymi na niej zmianami i uzupełnieniami w trakcie wykonywania robót;
- b) protokół ew. odbiorów częściowych;
- c) protokoły z dokonanych prób;
- d) dokumenty dotyczące jakości wbudowanych materiałów (atesty i dopuszczenia).

## **5. Uwagi końcowe**

Wszystkie prace instalacyjne wykonać zgodnie z polskimi normami, przepisami ogólnymi i BHP oraz zgodnie z „Wymaganiami technicznymi CORBI INSTAL – zeszyt 1 -2001, zeszyt 7-2003, zeszyt 9- 2003, ”

Wszystkie zastosowane materiały i urządzenia muszą posiadać dopuszczenia do stosowania w budownictwie oraz wymagane prawem atesty.



## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-RP2-JI5-E1R \*

Pan Sebastian Widomski o numerze ewidencyjnym POM/IS/0287/09

adres zamieszkania ul. Wyzwolenia 34b/11, 80-537 Gdańsk

jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-02-01 do 2023-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-02-06 roku przez:

Krzysztof Wilde, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Gdańsk, dnia 28 maja 2009 r.

syg. akt 32/POM/OKK/09

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, w związku z art. 5 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy-Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw /Dz. U. z 2005 r. Nr 163 poz. 1364/, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /t.j. Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 ze zm./, § 28 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm./, § 12 pkt 1, § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2005 r. Nr 96 poz. 817/ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zm./

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna**  
stwierdza, że:

**Pan SEBASTIAN WIDOMSKI**  
inżynier  
urodzony dnia 11.02.1977 r. w Grudziądzu

uzyskał  
**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**numer ewidencyjny: POM/0034/PWOS/09**

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,  
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

## UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

### Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

**Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:**

**PRZEWODNICZĄCY**  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

**Ryszard Kolasa**

**WICEPRZEWODNICZĄCY**  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

**Leszek Niedostatkiwicz**

**CZŁONEK**  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

**Ziemowit Suligowski**



### Otrzymują:

1. Pan Sebastian Widomski  
80-537 Gdańsk, ul. Wyzwolenia 34 b/11
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a